

# ALGEMENE HUURVOORWAARDEN

## Artikel 1 – AANVANGSDATUM VAN DE HUUR - BESTEMMING

De huur vangt aan, te rekenen van de leveringsdatum van het materieel aan de huurder. De huur wordt aangegaan voor de in de bijzondere voorwaarden vermelde duur. Deze duur is vast en onherroepelijk. Het gehuurde materieel is uitsluitend bestemd voor beroepsdoeleinden, zoals de huurder het bevestigt en erkent.

## Artikel 2 – KEUZE VAN HET MATERIAAL - GENOTSVERLIJST

a) de huurder kiest onder zijn enige verantwoordelijkheid het materieel van het merk en type die hem het best passen. De huurder zal na ondertekening van onderhavig huurcontract door beide partijen, het materieel bij de leverancier aankopen, op aanduiding van de huurder.  
b) geen enkele reclamatie of betwisting van welke aard ook kan de verplichting de huren te betalen opschorten. In afwijking van art 1719 en volgende van het B.V.V. mag de huurder op geen enkele schorsing of verbreking van de verhuur, vermindering of schorsing van de huur, noch op enige vergoeding aanspraak maken ingeval van technisch gebrek, verlies van het genot van het materieel, onvoldoende rendement of ingeval van niet gebruik van het materieel, voor om het even welke reden en onder meer in geval van beschadiging, tijdelijke of noodzakelijke onbruikbaarheid wegens onderhoud, herstelling, transformatie, overbrenging, herinstallering, staking, defect, enz. en dit ongeacht de duurtijd van de buitengebruikstelling.

## Artikel 3 – HUURPRIJZEN

a) de huurprijzen waarvan het bedrag vermeld is in de bijzondere voorwaarden zijn voorafbetaalbaar via domiciliëring op de bankrekening aangeduid door de huurder met uitsluiting van elke ander betaalmiddel, behoudens uitzondering toegestaan door de huurder. De eerste huurprijs is betaalbaar de dag van levering van het materieel. De volgende huurgelden zijn op de 20ste van de volgende maand (of van de eerste maand van de volgende kwartalen, semesters of jaren afhankelijk van de periodiciteit) betaalbaar. De huur is draagbaar en niet haalbaar. Het huurgeld is de tegenprestatie van de terbeschikkingstelling van het materieel tijdens de duur van de verhuur en is ondeelbaar.  
b) ingeval van laattijdige betaling door de huurder van de verschuldigde bedragen, namelijk door herroeping van de domiciliëring, behoudt de huurder zich het recht voor, zonder ingebrekestelling, de storing te eisen van een intrestvergoeding vastgesteld op 1.50% per maand. Te rekenen vanaf één maand achterstal is de intrest voor iedere begonnen maand volledig verschuldigd. De huurder heeft, in voorkomend geval, het recht de diverse kosten gemaakt voor de nagewordepde vervaldagen te doen terugbetalen.  
c) de huurprijzen worden van rechtswege en zonder ingebrekestelling aangepast aan de index gebruikt in Paritair Comité 200.

## Artikel 4 – LEVERING – ONTVANGST - IDENTIFICATIEPLAAT

a) het materieel wordt rechtstreeks door de leverancier geleverd en door de huurder in ontvangst genomen, zonder dat de huurder enige aanspraak zou kunnen oplopen voor een vertraging in de levering of voor enige schade bij het transport, de ontvangst of het gebruik van het materieel. Het materieel wordt geleverd op kosten en voor risico van de huurder en zonder zijn verantwoordelijkheid. Door de afgifte van dit proces-verbaal erkent de huurder zonder enig voorbehoud het materieel in ontvangst te hebben genomen en dat dit conform is met het voorwerp van onderhavig contract en van de bestelling. De huurder mag dan ook geen enkele aansprakelijkheid opgelegd worden ingeval van onvolledige of laattijdige levering, beschadiging, gebrekkige werking, schade veroorzaakt aan derden, enz... Bij ontstentens van een ondertekende leveringsnota mag de huurder, acht dagen na de levering, niettegenstaande elke latere tussenkomst of protest, aannemen dat de huurder het materieel zonder voorbehoud aanvaard heeft. De huurder zal eveneens aannemen dat de huurder het materieel zonder enig voorbehoud aanvaard heeft, wanneer het materieel reeds geleverd is op het ogenblik van de ondertekening door de huurder van het huurcontract. De montage- en installatiekosten, de kosten van inwerkingstelling alsmede de kosten voor de levering van alle daarvoor nog benodigde onderdelen en materialen, vallen ten laste van de huurder. Deze geeft de huurder de toelating om via de domiciliëring zijn rekening te debiteren voor het bedrag van de facturen welke de huurder zal hebben betaald aan de dienstverlener of aan elk derde.  
b) bij ontvangst van het materiaal, zal de huurder er zich moeten van vergewissen dat er een plaat op aangebracht werd, die aanduidt dat de huurder eigenaar is van het materieel. De huurder zal alle gevolgen dragen die uit het ontbreken of het onleesbaar worden van platen zouden kunnen voortvloeien.

## Artikel 5 – GEBRUIK VAN HET MATERIEEL

De huurder verklaart volledig de gebruikswijze van het materieel te kennen. Hij zal strikt de door de leverancier verstrekte aanwijzingen naleven in verband met het gebruik, de herstelling en het onderhoud van het materieel. In het algemeen verbindt de huurder zich ertoe het te gebruiken als een goede huisvader overeenkomstig zijn bestemming en het in perfecte staat te houden. Hij ontzegt zich het recht aan het materieel om het even welke verandering aan te brengen zonder schriftelijke toelating van de huurder. De huurder verbindt zich ertoe de in voege zijnde wetten en reglementen na te leven met betrekking tot onder meer het bezit, het vervoer en het gebruik van het materieel en van zijn uitrustingen. Niettegenstaande de andere bepalingen van onderhavige overeenkomst geeft de huurder aan de huurder machtiging teneinde alle nodige stappen te ondernemen, vereist voor de goede uitvoering van het contract en voor het nakomen van de in voege zijnde wetten.

## Artikel 6 – EIGENDOM VAN HET MATERIEEL – INSCRIBEVING

a) het materieel is de uitsluitende eigendom van de huurder. De overdracht van het materieel door de huurder, kosteloos of tegen betaling, evenals de inpandgeving, zijn dan ook verboden. Het uitlenen, de onderverhuur van het materieel of elke overdracht van rechten van de huurder krachtens het contract, moeten voorafgaandelijk en schriftelijk door de huurder worden toegestaan. Het staat de huurder ten volle vrij, hetzij de bedragen die door de huurder kunnen verschuldigd zijn, hetzij het materieel, in pand te geven. In dat geval wordt de huurder aangeduid als derde pandhouder. De huurder mag eveneens zijn rechten voortspruitend uit onderhavig contract overdragen samen met het eigendomsrecht van het materieel.  
b) indien een derde bewaarder of uitvoerder beslag zou doen leggen op het materieel, verbindt de huurder er zich toe onmiddellijk de huurder te verwittigen en aan de beslagleggende partij te kennen te geven dat het materieel aan de huurder toebehoort. Ingeval van overdracht of inpandgeving van zijn handelszaak, moet de huurder alle nodige schikkingen treffen opdat het materieel niet in de overdracht of inpandgeving vervat zou zijn en opdat het eigendomsrecht van de huurder op dit materieel ten gepaste tijde ter kennis gebracht wordt van de overnemer of de pandhoudende schuldeiser.  
c) In het algemeen moet de huurder in alle omstandigheden, door alle middelen en op zijn kosten, het eigendomsrecht van de huurder op het materieel doen eerbiedigen.

## Artikel 7 - WAARBORG

a) de huurder erkent uitdrukkelijk dat de huurder, wiens tussenkomst uitsluitend van financiële aard is, geen enkele verantwoordelijkheid noch verplichting draagt wat betreft de waarborg voor het gehuurde materieel, zelfs als het materieel verborgen gebreken vertoont. De huurder geniet evenwel, als gebruiker van het materieel binnen het kader van onderhavige overeenkomst, van de waarborg door de leverancier of de constructeur gegeven.

## Artikel 8 – ONDERHOUD EN HERSTELLING

a) in afwijking van art 1719 en volgende van het B.V.V., vallen de kosten voortspruitend uit het gebruik, de herstelling, met inbegrip van grote herstellingen, al dan niet veroorzaakt door toeval of overmacht, het onderhoud en de vervanging van onderdelen van het materieel, uitsluitend ten laste van de huurder, die verklaart de voorwaarden alsmede de limieten van de door de leverancier gegeven waarborg te kennen. De huurder draagt geen enkele verantwoordelijkheid wat betreft de inhoud en de uitvoering van alle eventueel met de leverancier afgesloten onderhoudscontracten.  
b) De huurder verbindt er zich toe alle vervangingsstukken en verbruiksproducten aan te schaffen bij de leverancier of op diens aanwijzing. Deze producten, evenals alle door de huurder tijdens de huur aangebracht onderdelen of toebehoren, worden van rechtswege eigendom van de huurder zonder dat van deze laatste enige terugbetaling of compenserende vergoeding kan gevraagd worden.  
c) De huurder verbindt er zich toe alle door de leverancier voorgeschreven onderhoudsbeurten te laten uitvoeren. De kosten van deze onderhoudsbeurten zijn ten laste van de huurder. Indien gewenst zal de huurder een omnium onderhoudscontract afsluiten met de leverancier zelf of met een door de leverancier erkend onderhoudsbedrijf.

## Artikel 9 – CONTROLE

Gedurende de ganse huurperiode mag de huurder op elk ogenblik en zonder dat de huurder zich daartegen zou mogen verzetten, overgaan tot nazicht met betrekking tot het onderhoud en het gebruik van het materieel, alsmede tot de controle op de uitvoering van de te verrichten herstellingen. De huurder verbindt zich ertoe aan de huurder of aan diens afgevaardigde alle faciliteiten te verlenen voor de uitvoering van dit nazicht.

## Artikel 10 – VERANTWOORDELIJKHEID – VERZEKERINGEN – SCHADEGEVALLEN

a) verantwoordelijkheid : de huurder, als bewaker/houder van het materieel, is vanaf de ondertekening van onderhavig contract, gedurende de ganse duur van het contract en tot de teruggave van het gehuurde materieel, alleen verantwoordelijk tegenover elke derde, met inbegrip van de huurder, voor alle lichamelijk, materiële of niet materiële schade rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt door het materieel of ter gelegenheid van zijn gebruik, wat er ook de oorzaak van zij, zelfs indien de schade te wijten is aan een constructie- of montagefout. Insgelijk tot de teruggave van het materieel, is alleen de huurder verantwoordelijk voor de risico's van beschadiging, diefstal, verlies en gedeeltelijke of volledige vernietiging van het materieel, wat er ook de reden van zij, zelfs indien het gaat om een zuiver toeval of een geval van overmacht.  
b) verzekeringen : de huurder is verplicht zich te verzekeren, tot de teruggave van het materieel, tegen de gevolgen van zijn burgerlijke aansprakelijkheid. Hij waarborgt de huurder tegen elk eventueel verhaal van derden. De huurder is verplicht een verzekeringspolis tot dekking van de risico's diefstal, brand en rechtsbijstand te ondertekenen, tot de teruggave van het materieel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van de huurder. De huurder behoudt zich het recht voor te eisen dat de huurder ook een verzekering onderschrijft ter dekking van de materiële schade en de machinebreuk, en dat alle vereiste polissen door zijn bemiddeling worden afgesloten. De huurder kan de eis uitdrukken dat hij als derde-begunstigde van de afgesloten verzekeringen wordt aangeduid. De huurder zal het bewijs van de onderschrijving van de vereiste dekkingen voorleggen op eerste aanvraag van de huurder. De premies, diverse kosten, taksen en vrijstelling zijn ten laste van de huurder. De huurder zal persoonlijk de gevolgen dragen van de ontoereikendheid van de verzekering evenals ingeval de verzekeraar zijn tussenkomst weigert, om het even welke reden.  
c) schadegevallen : de huurder moet de huurder inlichten over elke beschadiging of vernietiging van het materieel en van elke ongeval waarbij het betrokken is. De huurder moet het beschadigde materieel op zijn kosten herstellen of vervangen.

## Artikel 11 – OPZEGGING VAN HET HUURCONTRACT

a) het huurcontract mag van rechtswege door de huurder opgezegd worden, zonder enige gerechtelijke formaliteit of ingebrekestelling in de volgende gevallen :  
- niet betaling op de vervaldag van één huur, verkoop van het materieel door de huurder, herroeping om eender welke reden van domiciliëring, of in geval van niet uitvoering van één van de algemene of bijzondere huurvoorwaarden, inzonderheid qua verzekering.  
- faillissement, verzoek om uitstel van betaling, in verffeningstelling, opsloping, fusie, splitsing van de vennootschap-huurder, overlijden van de huurder, minnelijke of gedwongen overdracht van het bedrijf, vermindering van de aan de huurder gegeven zekerheden of waarborgen, stopzetting door de huurder van zijn beroepsactiviteiten, protest opgesteld of beslag bekegd ten laste van de huurder.  
b) in dit geval moet de huurder onmiddellijk het gehuurde materiaal terug geven aan de huurder en hem als vergoeding, naast de vervallen en onbetaalde huren en andere bedragen, een verbrekingsvergoeding betalen die overeenstemt met het bedrag van de nog te lopen huurgelden, geactualiseerd aan de Prime Rate in voege op het ogenblik van de verbreking voor een duur gelijk aan de overblijvende duurtijd van het contract vermindert met 2%, en vermeerderd met de residuele waarde inde boeken van de huurder. Het aldus bekomen bedrag, verhoogd met alle verschuldigde sommen, is gelijk aan de schuldvordering die de huurder gerechtigd is in te dienen in geval van toekenning van een gerechtelijk akkoord.  
c) de bedragen die voortspruiten uit de verhuur wederverhuur van het materieel, onder aftrek van alle kosten, komen echter in mindering van de verbrekingsvergoeding, ten hoogste tot aan een bedrag gelijk aan deze vergoeding.  
d) als de huurder verscheidene contracten met de huurder heeft afgesloten, zal er onverdeeldheid zijn tussen al deze contracten, zodat de verbreking van één onder hen, wegens een tekortkoming van de huurder, van rechtswege de verbreking van de andere contracten met zich kan meebrengen. De beslissing terzake hoort de huurder toe.  
e) de huurder zal de huurder onverwijld op de hoogte brengen van het faillissement, bij gebrek hieraan zal hij tot vergoeding gehouden zijn van de schade die deze tekortkoming aan de huurder berokkent.  
f) de huurder die het contract zelf eenzijdig wenst te verbreken dient hiervoor een aangetekend schrijven te verzenden ten laatste 60 kalenderdagen voor de gevraagde datum van verbreking. Art 11 b) en c) zijn onverminderd van toepassing bij deze verbreking

## Artikel 12 – TERUGNAME VAN HET MATERIEEL

Ten laatste bij afloop van de verhuur, wat er ook de oorzaak van zij, zal de huurder het materieel op zijn kosten en verantwoordelijkheid teruggeven, op het door de huurder aangeduid adres. Het materieel moet zich in goede staat van werking en onderhoud bevinden, behoudens normale slijtage, verzegeld van alle documenten, accessoires en uitrustingen die bij de levering aanwezig waren. Een tegensprekelijke beschrijving van het materieel wordt bij de teruggave opgesteld. Iedere schade die de normale slijtage te boven gaat en de kosten voor het in orde brengen zijn ten laste van de huurder.

## Artikel 13 – WEIGERING VAN TERUGGAVE VAN HET MATERIAAL

Indien de huurder weigert of nalaat het materiaal terug te geven, heeft de huurder het recht zelf het materieel onmiddellijk terug te halen op kosten van de huurder, zonder dat de huurder gerechtigd zou zijn van hem, uit welke hoofde ook, schadevergoeding te vorderen. Bovendien dient de huurder aan de huurder een vergoeding te betalen per dag vertraging, te tellen vanaf de datum van opzegging of einde van het huurcontract tot en met de dag van de werkelijke teruggave van het materieel. Deze vergoeding (buiten taks) is gelijk aan 1/30<sup>e</sup> (ingeval van maandelijks huur) of 1/90<sup>e</sup> (ingeval van trimestriële huur) van het bedrag van de laatste vervallen huur, onafgezien van de vergoeding door de huurder gevraagd voor eventuele geleden schade of kosten.

## Artikel 14 – MEDEDELING VAN INFORMATIE

Deze gegevens die aan de huurder meegegeeld worden, mogen door de vennootschappen van zijn groep verwerkt worden met het oog op het toekennen van krediet, van huur of leasing, of met het oog op marketingoperaties. De wet van 08/12/92 over de bescherming van de persoonlijke levenssfeer voorziet een recht op inzage of correctie van deze gegevens. De huurder staat de mededeling toe van inlichtingen betreffende de aangegeven verbintenissen en hun uitvoering aan elke derde die terzake een gewettigd belang laat gelden met inbegrip van professionele risicocentrales.

## Artikel 15 - BELASTINGEN, TAKSEN, KOSTEN EN BOETEN

Alle om het even welke belastingen uit hoofde van onderhavige overeenkomst, evenals alle eventuele kosten en boeten wegens het niet-uitvoeren door de huurder van zekere bepalingen van de overeenkomst, zijn ten laste van de huurder. Deze moet eveneens de bestaande of toekomstige belastingen, bijdragen, boeten of taksen betalen, die betrekking hebben op het gebruik of het bezit van het materieel of de daarbij horende uitrusting, onder andere alle bedragen, welk deze ook zijn, te betalen door de huurder en/of de huurder aan reprobol of recupel.

## Artikel 16 – OVERMAKEN VAN DOCUMENTEN

De huurder verbindt zich ertoe, op eerste aanvraag van de huurder, hem alle documenten over te maken die hij onder zich zou kunnen hebben uit hoofde van het bezit van het materieel, met name de keuringsbewijzen, de verzekerings- en inschrijvingsdocumenten enz. De huurder behoudt zich het recht voor de diverse kosten, gemaakt voor de verkrijging van deze documenten, te doen terugbetalen door de huurder.

## Artikel 17 – KEUZE VAN WOONPLAATS – BEVOEGDHEDEN

Voor de uitvoering van onderhavige overeenkomst en haar gevolgen, doen de partijen keuze van woonplaats, de huurder in zijn maatschappelijke zetel, de huurder in de woonplaats aangeduid in onderhavig contract. Alle betwistingen waartoe de uitvoering van de verplichtingen van de huurder en van de huurder kan aanleiding geven vallen uitsluitend onder de bevoegdheid van de rechtbanken van het gerechtelijke arrondissement van Gent.